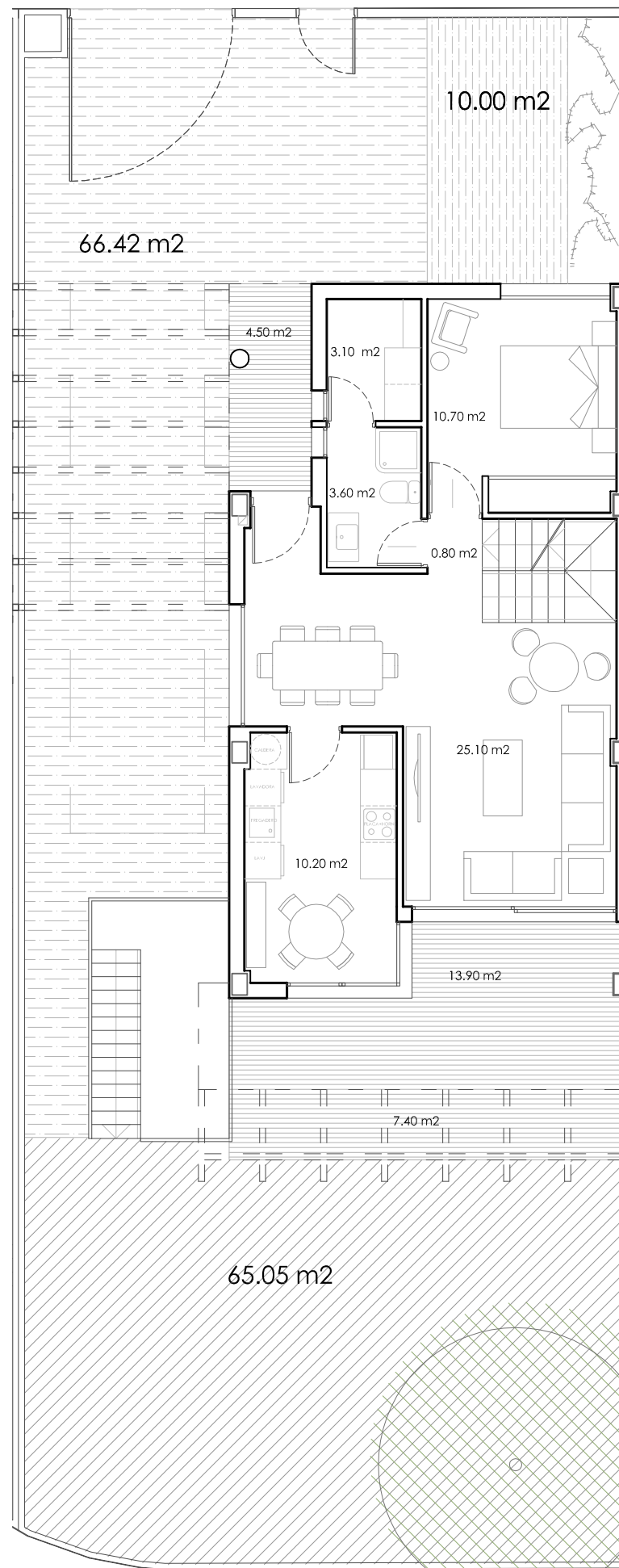
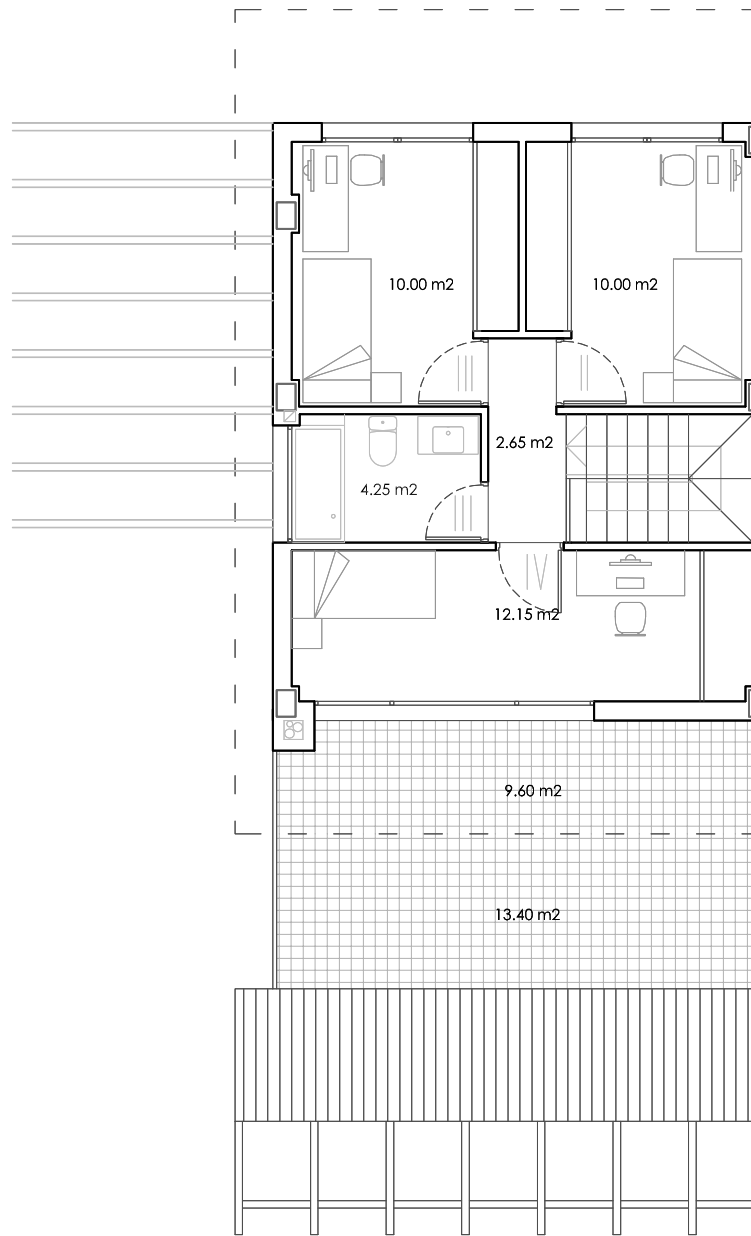


PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

**SUPERFICIES ÚTILES PARCELA B**

**SUP. ÚTIL PLANTA SOTANO**

Living	.....	72,30 m <sup>2</sup>
TOTAL S.U. CERRADA P.S.	.....	72,30 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	.....	6,10 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Abierta	.....	8,80 m <sup>2</sup>

**SUP. ÚTIL PLANTA BAJA**

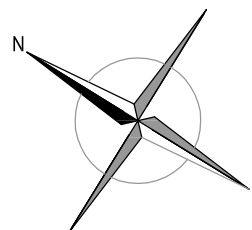
Estar-Comedor	.....	25,10 m <sup>2</sup>
Cocina	.....	10,20 m <sup>2</sup>
Distribuidor	.....	0,80 m <sup>2</sup>
Dormitorio I	.....	10,70 m <sup>2</sup>
Baño I	.....	3,60 m <sup>2</sup>
Laundry	.....	3,10 m <sup>2</sup>
TOTAL S.U. CERRADA P.B	.....	53,50 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	.....	18,40 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Abierta	.....	7,40 m <sup>2</sup>

**SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA**

Distribuidor	.....	2,65 m <sup>2</sup>
Dormitorio II	.....	10,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio III	.....	10,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio IV	.....	12,15 m <sup>2</sup>
Baño III	.....	4,25 m <sup>2</sup>
TOTAL S.U. CERRADA P.1ª	.....	39,05 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Ext. Cubierta (terrace)	.....	9,60 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Ext. Abierta (terrace)	.....	13,40 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL SUP. ÚTIL CERRADA</b>	<b>164,85 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Sup. Útil Exterior Cubierta</b>	<b>34,10 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Sup. Útil Exterior Abierta</b>	<b>29,60 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b>	<b>228,55 m<sup>2</sup></b>

<b>TOTAL SUP. CONTRUIDA CERRADA</b>	<b>205,00 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUP. CONTRUIDA</b>	<b>239,20 m<sup>2</sup></b>



ESCALA A3 1.100

0 1 2 3 4 5 10 m

La distribución y huecos mostrados constituyen un avance sobre el proyecto, estando por tanto sujetos a posibles modificaciones.

**PARCELA B**  
**Estudios Previos**

Septiembre 2016

AODR 7, Parcelas 36 y 37, Avenida Ilustración 32, Urb. Montecanal. ZARAGOZA